

水谷柳瀬川地区の土地利用について（案）

目標 1

地域と共生する賑わい拠点

- ①地域経済の活性化への貢献
 - 産業（物流・流通加工業等）誘致による雇用創出
 - 地域産業振興、地産地消への貢献
- ②生き生きとした生活交流への貢献
 - 多様な文化、教育施設等の提供
 - 健康・スポーツ施設等の提要
 - ふれあいの空間の提供
- ③総合交流への貢献
 - 回遊ルートの提供
 - 歩行者ルート、自動車ルート等の明確化

目標 2

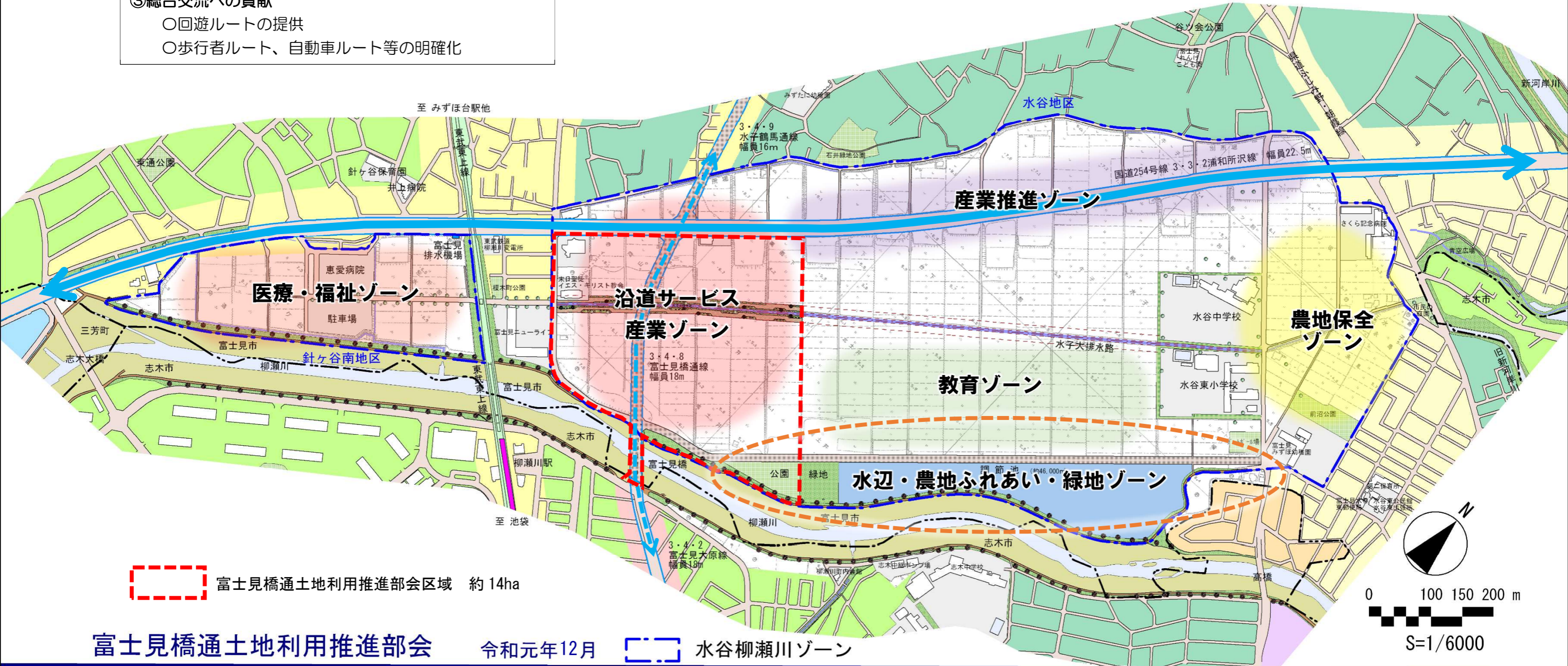
安全・安心な生活交流拠点

- ①平常時への対応
 - 子供づれ、高齢者、障害者等への配慮
 - 学校、病院等の利用者への配慮
- ②災害時への対応
 - 地域のハザードマップへの対応
 - 防災性能の高い建築設備
 - 災害時一時避難場所、備蓄倉庫等の整備

目標 3

地域の環境や歴史に配慮した生活拠点

- ①景観への配慮
 - 地域の水や緑の自然環境や歴史と建物との調和
 - 屋外広告物や看板などと景観との調和
- ②省エネ、再生可能エネルギー等の利用
 - LED、高効率省エネ設備等の活用
 - バイオマス発電、太陽光発電等の活用



富士見橋通土地利用推進部会

令和元年12月

水谷柳瀬川ゾーン

※今後、変更の可能性があります。